

Uniwersytet Gdański,
Katedra Geografii Ekonomicznej



Pomorski Park Naukowo-Technologiczny

Mikołaj Lipka
Martyna Leyk
Magda Łazarska
Katarzyna Lange

Spis Treści

Spis Treści	1
Wstęp	2
1. Pomorski Park Naukowo-Technologiczny.....	2
1.1 Charakter Parku	2
1.2 Lokalizacja.....	3
1.3 Historia.....	4
1.4 Architektura budynku.....	5
2. Sektory wchodzące w skład PPNT	8
2.1 IT	8
2.2 Biotechnologia i Ochrona Środowiska.....	8
2.2.1 Laboratorium.....	9
2.3 Wzornictwo przemysłowe	10
2.4 Ciekawostki.....	11
2.5 Inkubator.....	13
4. Rozmowy z pracownikami PPNT	17
5. Co piszą gazety o PPNT?.....	18
6. Analiza ankiet.....	18
7. Przyszłość w PPNT.....	19
Zakończenie	21
Bibliografia	22



Wstęp

Projekt miejski został przeprowadzony na potrzeby Geografii Społecznej dla Uniwersytetu Gdańskiego. Przedmiotem badań naszej grupy stał się niedawno wybudowany Pomorski Park Naukowo-Technologiczny znajdujący się na terenie Gdyni Redłowo. PPNT powstało z inicjatywy Centrum Transferu Technologii, Pomorskiego Centrum Technologii i Urzędu Miasta Gdyni. Celem naszych badań jest ukazanie historii i struktury owego parku. Informacje zdobyte do projektu pochodzą z publikacji zamieszczonych w gazetach, biuletynach, czasopismach i Internecie jak również z przeprowadzonych przez nas ankiet i rozmowy z pracownikami oraz osobami zarządzającymi PPNT.

1. Pomorski Park Naukowo-Technologiczny

1.1 Charakter Parku

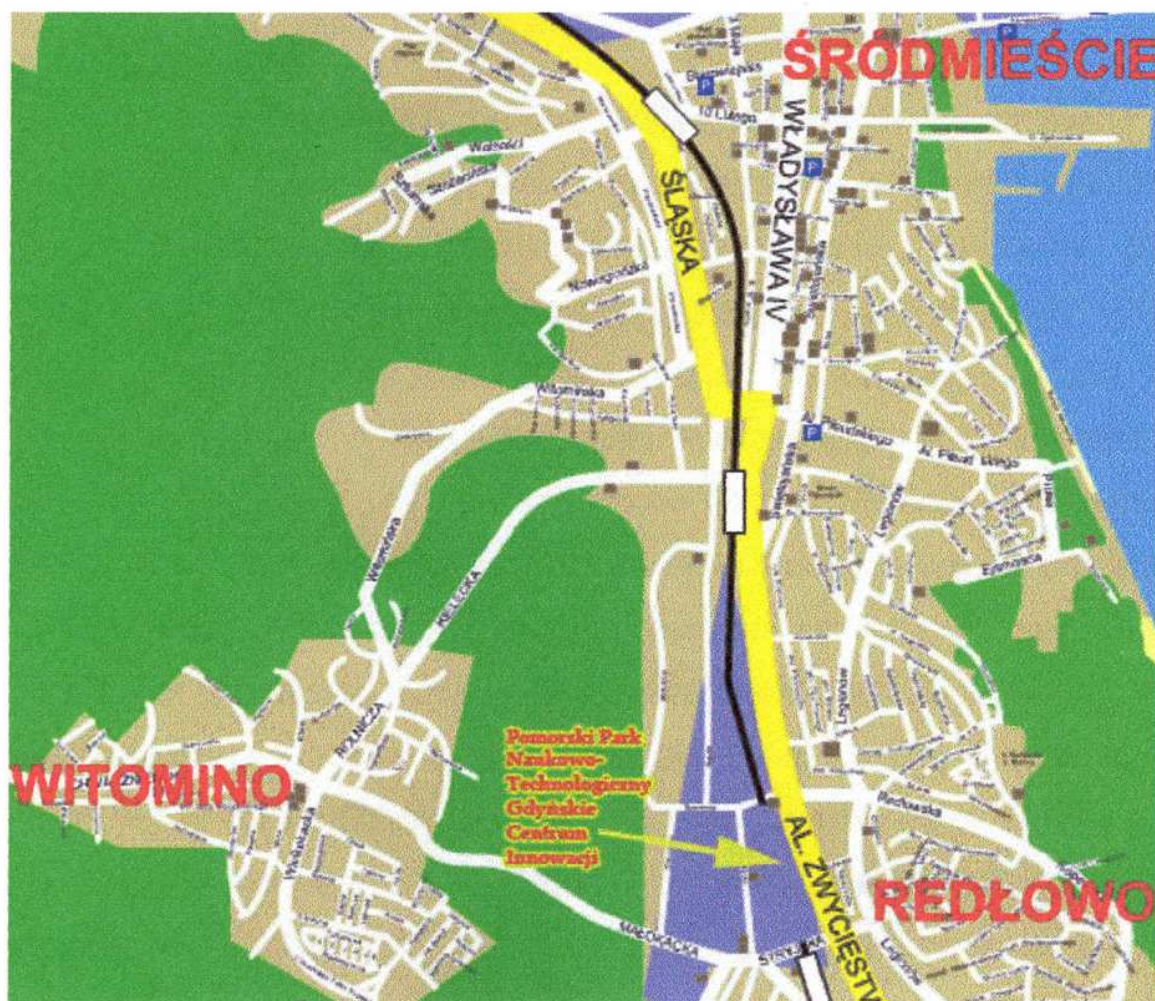
Pomorski Park Naukowo-Technologiczny w Gdyni to innowacyjność i przedsiębiorczość. Jest to najlepsze miejsce do poszukiwania nowych rozwiązań technologicznych i rozwoju firm. Są to również doskonałe warunki do realizacji pomysłów opartych o wysoką zaawansowane technologie, głównie z dziedziny biotechnologii i ochrony środowiska, informatyki oraz wzornictwa przemysłowego. Możemy tam znaleźć ludzi gotowych wspierać w tym, co wydaje się niemożliwe, nieosiągalne oraz ludzi starających się ułatwić trudną drogę do celu.



Ryc.1. PPNT widok na główne wejście.

1.2 Lokalizacja

Oto adres naszego obiektu badań: Pomorski Park Naukowo-Technologiczny Gdynia 81-451, Aleja Zwycięstwa 96/98.



Ryc.2. Mapa dojazdu do PPNT.

Jest wiele możliwości dojazdu do PPNT. Dzieje się tak ze względu na jego specyficzne usytuowanie praktycznie w centrum Gdyni. PPNT położone jest między torami SKM (Szybkiej Kolei Miejskiej) a jedna z głównych ulic Gdyni, jaką jest Aleja Zwycięstwa. Tuż przed drzwiami PPNT znajdują się przystanek miejskiej komunikacji kołowej o tej samej dźwięcznej nazwie. Poniżej przedstawiamy linie jakie kursują na tej trasie zahaczając właśnie na tym przystanku: R, S, Z, 23, 24, 26, 27, 172, 500 i inne. Jak widać jest ich dosyć sporo, więc niemal co 3 minuty podjeżdża autobus. Innym pomysłem na dotarcie do PPNT jest SKM. Należy wysiąść na przystanku Gdynia Redowo i następnie Aleją Zwycięstwa kierować się w stronę Gdyni Głównej. Ta droga zajmuję około 10 minut spacerku, jednak jak na całą trójmiejską aglomerację 10 minut to przysłowiowa „sekundka”. Natomiast, jeżeli ktoś dysponuje swoim własnym środkiem transportu dojazd jest już samą przyjemnością. Wielkie

drogowskazy pokierują nawet niedoświadczonego kierowcę do celu, jakim jest PPNT, a komfort użytkowania podnoszą przestronne parkingi i podjazdy przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

1.3 Historia

Centrum Transferu Technologii, Pomorskie Centrum Technologii i Urząd Miasta Gdyni to organy, które przyczyniły się do powstania Pomorskiego Parku Naukowo-Technologicznego. Budynek PPNT budowany był między 1938-1941 z myślą pełnienia funkcji zajezdni autobusowej. Miała być to pierwsza w Gdyni budowla takiego typu. Plany te uległy zmianie w związku z wybuchem II Wojny Światowej. Podczas wojny w 1942 budynki niedoszej zajezdni zostały dokończone przez Niemców i szybko przemianowane na hale do produkcji samolotów wojskowych. W tamtych czasach przed halami stał dwupiętrowy budynek administracji oraz biura projektowe ówczesnej fabryki jak również szkołka szkoląca przyszłych pracowników. Po wojnie wskrzeszono pierwotny projekt i utworzono zajezdnię. W roku 1999 budynek administracji dawnej fabryki samolotów przejęła administracja PPNT. Dopiero po jakimś czasie, po zdobyciu odpowiednich dotacji m. in. WFOŚiGW, Phare 2003 SSG oraz środków Unii Europejskiej snuto dalsze plany rozbudowy PPNT. Skupiono się na halach zajezdni. Projekt był bardzo ambitny, planowano modernizację hal. Wkład w rozbudowę PPNT o nowe obiekty miała również Gmina Miasta Gdyni, która powiązała swoje działania ze strategią rozwoju całego województwa pomorskiego. Miasto Gdynia przeznaczyło na ten projekt około 21 mln PLN.



Ryc.3. Autobus Saurer przed halami zajezdni.

1.4 Architektura budynku

W 2002r. zatwierdzono projekt budowlany i wydano pozwolenie na budowę PPNT. W 2004r. rozpoczęły się pierwsze prace modernizacyjne*, zabytkowego budynku, przedwojennej zajezdni autobusowej, w której obecnie mieści się siedziba PPNT. Renowacja została objęta ochroną konserwatora zabytków. Wiosną 2006 r. oddano do użytku nowoczesny i efektowny wizualnie obiekt o powierzchni użytkowej 10 000 m². Budynek został wyposażony w wodociąg i gaz z sieci, kanalizację oraz centralne ogrzewanie. Wydzielono kanalizację technologiczną dla części laboratoryjnej dla ścieków biologiczno- chemicznych. Warto podkreślić, że metody wznoszenia budynku zostały tradycyjnie udoskonalone. PPNT zlokalizowano na obszarze powierzchni 1,5 ha i obejmuje zespół hal przeznaczonych dla potrzeb małych i średnich przedsiębiorstw, które będą działały w poszczególnych modułach. W każdym z modułów znajdują się zespoły sanitariów, pomieszczenia socjalne i pomieszczenia porządkowe. W części hal wykonano wydzielenia na dwie kondygnacje nadziemne z lokalami biurowymi. Resztę obszaru zajmuje galeria, bistro, sale konferencyjne oraz laboratorium. Piwnice przeznaczono na magazyny. Wejście do Parku prowadzi przez wolnostojący budynek administracyjny, a zagospodarowanie terenu obejmuje wewnętrzny układ komunikacyjny oraz parkingi na około 200 stanowisk. Głównym wykonawcą budowlanym projektu, została firma WARBUD S.A. z Warszawy. Natomiast głównym Architektem- Paweł Wład Kowalski. Na stronie jego pracowni (<http://www.wm.com.pl/pr.htm>) możemy wyczytać, że projekt realizowany jest w 3 etapach. 1 i 2 są całkowicie zrealizowane, gdyż etap 1 dotyczył adaptacji istniejącego trzykondygnacyjnego budynku oraz etap 2 modernizacji Hal Garażowych zabytkowego budynku z 1939r. Etap 3 dotyczy budowy następnych budynków kompleksu o funkcjach edukacyjnych, badawczych, konferencyjnych i innych tworzących charakter miasteczka technologii i nauki -eksperymentarium, w tym hotel z wieżą widokową (więcej w rozdziale „Przyszłość PPNT”).

* *Modernizm*- słowo pojawiło się w języku francuskiej krytyki w drugiej połowie XIX w. Nazwa określała zdarzenia bieżące, lecz jednocześnie głosiła, że nie jest to tylko „współczesność”, lecz także jest to „nowość”. Mieściła w sobie pozytywistyczną, otwartą na wszelkie zmiany postawę wobec życia, fascynację techniką i wiekiem maszyny, a nade wszystko nowe, dotychczas nie eksploatowane środki wyrazu w sztuce.



Ryc.4. Budynek PPNT.



Ryc.5. Styl geometryczny



Ryc.6. Widok na „rosnące” miasto



Ryc.7. Dwukondygnacyjna strefa biur

1.5 Cel powstania i korzyści jakie daje PPNT

Na terenie PPNT funkcjonują obecnie 23 przedsiębiorstwa. Przyjęcie danej firmy pod dach PPNT jest zatwierdzane przez Radę Naukową, czyli grupy ekspertów z branż związanych z modułami PPNT, która sprawuje nadzór merytoryczny nad wyborem i realizacją projektów w Parku. Głównym celem Parku jest współpraca wielu podmiotów takich jak, ośrodki badawczo-rozwojowe, placówki naukowe, podmioty gospodarcze, instytucje doradcze, finansowe i szkoleniowe, aby stworzyć dogodne warunki dla działalności i rozwoju firm jakie są po jego skrzydłami. W związku z tym, że wszystkie firmy z różnych branż ulokowane są pod jednym dachem czerpią korzyści zarówno przedsiębiorcy i inwestorzy jak również studenci i mieszkańcy regionu na, którym ów park się znajduje. Przedsiębiorcom gwarantuje przede wszystkim niskie koszty, gdyż za wynajem powierzchni biurowej, laboratoryjnej i warsztatowej ponoszą oni symboliczne opłaty. Firmy mogą również korzystać ze wspólnego sekretariatu, doradztwa (prawnego, księgowego) oraz mają możliwość bliskiej kooperacji z sąsiadującymi firmami. Inwestorom oferuje atrakcyjny teren do zagospodarowania i dzierżawy. Banki i inne instytucje finansowe, firmy doradcze, szkoleniowe, komputerowe przygotowały dla PPNT specjalne oferty. Studenci i mieszkańcy chcący podjąć działalność gospodarczą mogą skorzystać z tych udogodnień. Dodatkowo Park charakteryzuje się miłą atmosferą i klimatem sprzyjającym zdrowej rywalizacji.



Ryc.8. Cele i korzyści.

2. Sektory wchodzące w skład PPNT

2.1 IT

Informatyka jest przyszłością dla rozwijającego się gospodarstwa jakim jest Polska. Jest wręcz wskaźnikiem mówiącym innym krajom o konkurencyjności danego państwa czy regionu. Dlatego też firmy znajdujące się w Parku zajmują się projektowaniem i wdrażaniem nowych technologii tj. oprogramowania dla biznesu oraz doradztwem. Opracowują m.in. programy umożliwiające załatwienie spraw pomiędzy obywatelem, podmiotem gospodarczym a urzędem drogą elektroniczną. Przedsiębiorstwa działają także na rzecz telekomunikacji i pracują np. nad syntezatorami głosu oraz ekranami elastycznymi. Zajmują się też edukacją, rozrywką, pełnią usługi związane z monitoringiem, urządzeniami GPS i wiele innych. Ważne jest również to, że pole ich działania nie ogranicza się tylko do polskiego podwórka. Firmy współpracują z zagranicznymi inwestorami np. z Wielką Brytanią, Ukrainą.



Ryc.9. IT.

2.2 Biotechnologia i Ochrona Środowiska

Dział Ochrona Środowiska zajmuje się problemami związanymi z ochroną zasobów morskich, składowaniem odpadów poprodukcyjnych, zanieczyszczenia powietrza, wody pitnej, utylizacji odpadów z oczyszczalni

ścieków. To tylko niektóre z istotnych problemów, które dotyczą nie tylko naszego regionu. Prace tu podejmowane mają na celu zagwarantowanie bezpieczeństwa dla środowiska naturalnego poprzez wysoką jakość produktu czy technologii używanej w celu zapobiegania niszczenia środowiska. Firmy zajmują się programowaniem urządzeń i systemów wykorzystujących odnawialne źródła energii i promieniowania, prowadzą badania zanieczyszczenia wód morskich i śródlądowych, tworzą projekty w zakresie budownictwa hydrotechnicznego, produkty i technologie wykorzystywane w chemii przemysłowej i itp. Biotechnologia podobnie jak informatyka jest uważana za dyscyplinę przyszłości, gdyż stwarza prawie nieograniczone możliwości. Przy wykorzystaniu laboratorium, które zostało stworzone z inicjatywy Międzyuczelnianego Wydziału Biotechnologii Uniwersytetu Gdańskiego i Akademii Medycznej w Gdańsku oraz Stowarzyszenia Pomorskiego Centrum Technologii, przedsiębiorstwa z tego modułu wytwarzają produkty unikalne na skale światową oraz o najwyższej światowej jakości i w pełni konkurencyjne do powszechnie uznanych, dużych producentów. Do głównych dziedzin jakimi zajmują się firmy należą biotechnologia, biologia molekularna, farmaceutyka, immunologia oraz nanotechnologia. Prowadzi się także badania czynników szkodliwych w miejscach pracy związanych z biotechnologią.



Ryc.10. Branża Biotechnologii i Ochrony Środowiska

2.2.1 Laboratorium

Integralną częścią PPNT jest laboratorium. Jego współtwórczynią była prof. Anna J. Podhajska, której została dedykowana tablica pamiątkowa znajdująca się w pierwszej hali. Dzięki tej inwestycji jest możliwe wsparcie przedsiębiorstw i rozwój wysoko zaawansowanych technologii, a także rozwój edukacji. Zakup unikalnej aparatury badawczej i analitycznej do Laboratorium dofinansował Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku. Laboratorium PPNT

przystosowane jest do wykonywania kompleksowych analiz i badań biotechnologicznych, biochemicznych, mikrobiologicznych, z zakresu biologii molekularnej, badań środowiska oraz chemii. Można przykładowo wykonać badanie zawartości witamin i innych związków w produktach żywnościowych, oznaczyć obecności bakterii w żywności i innym materiale oraz przeprowadzić mikrorozmnażanie rzadkich gatunków roślin w warunkach *in vitro*. Z Laboratorium PPNT mogą korzystać pracownicy firm z PPNT. Niektóre z zalet współpracy z Laboratorium PPNT:

- Obniżenie kosztów projektów naukowych dzięki wykorzystaniu możliwości outsourcingu.
- Możliwość korzystania z najnowocześniejszej aparatury.
- Łatwy dostęp do usług i sprzętu.
- Wsparcie i doradztwo wykwalifikowanej kadry oraz Rady Naukowej PPNT. Laboratorium oferuje także zajęcia edukacyjne.

Organizowane są dla młodzieży szkolnej lekcje chemii i biologii molekularnej, ale także warsztaty dla nauczycieli. Zajęcia są

prowadzone w

ciekawy i

niekonwencjonalny

sposób według

programów które

opracowują

pracownicy

laboratorium.



Ryc.11. Badania w laboratorium

2.3 Wzornictwo przemysłowe

Aby chronić, wspomóc i poprawić konkurencyjność rodzimego rynku wzornictwa przemysłowego został utworzony moduł pod taką właśnie nazwą. Trudno byłoby, obecnie, stworzyć spójną ofertę polskich produktów konkurencyjnych do wyrobów światowych, cechujących się profesjonalnie wykonanym wyrobem. Firmy w PPNT zajmują się bardzo różnymi projektami od wielko powierzchniowych takich, jak adoptowanie

obiektów sportowych, biurowych, przez aranżację nietypowych przestrzeni np. obudowę do maszyn, produkcję ciekawych wzorniczo i użytkowych mebli, po projektowanie galanterii i biżuterii oraz wykonywanie produktów ze szkła formowanego na gorąco. Utworzenie takiego modułu spowodowało skrócenie czasu komercjalizacji produktu, uproszczenie procesów produkcyjnych i co za tym idzie zmniejszenie kosztów, a także analizę tych procesów pod kątem wpływu jaki mają na środowisko.



Ryc.12. Wzornictwo przemysłowe.

2.4 Ciekawostki

Firmy mające swoją siedzibę w PPNT prężnie się rozwijają i osiągają imponujące wyniki. Wiele z nich zostało nagrodzonych prestiżowymi nagrodami za przedsiębiorczość, ale przede wszystkim za produkty jakie są przez nie wykonywane. Przykładowo firma IVO Software, produkująca pierwsze na świecie oprogramowanie syntezatora głosu, zajęła I miejsce w konkursie „Mikroprzedsiębiorca roku 2005” oraz została laureatem konkursu „Pomorski Lider Innowacji 2006”, natomiast w „Blizzard Chaaallenge” pokonała takich rywali, jak Microsoft i IMB. Firma została też ogłoszona Przedsiębiorstwem Roku w kategorii Nowy Biznes.

Laboratorium, które jest integralną częścią PPNT, zorganizowała w listopadzie Dni Otwarte. Ponadto oferuje lekcje dla młodzieży szkolnej oraz szkolenia dla nauczycieli.

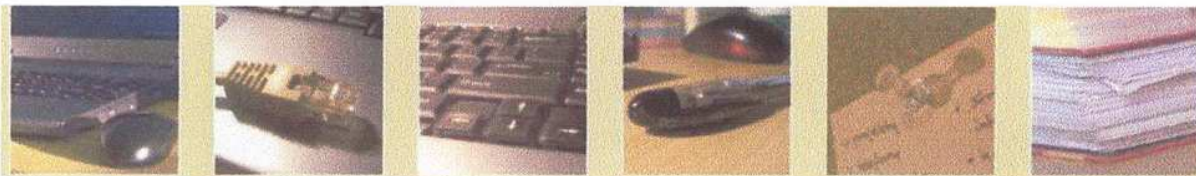
Dzięki wsparciu Agencji PPNT Inkubator Innowacji i Przedsiębiorczości Pomorskiego Parku, jako jedyny w Polsce, został zakwalifikowany jako uczestnik sieci ACHIEVE. Sieć zrzesza wyróżniające się inkubatory w całej Europie, a głównym jej koordynatorem jest University of Cambridge i Centre of Entrepreneurial Learning.

W PPNT organizowane są różnego rodzaju szkolenia dla pracowników i nie tylko. Odbywają się kursy biznesowego języka angielskiego i rosyjskiego, szkolenia interaktywne, pomagające w korzystaniu z środków Unii Europejskiej dla małych przedsiębiorstw. Sale Parku są także wynajmowane na rzecz innych działań, np. w październiku miały miejsce warsztaty architektoniczne OSSA, a w listopadzie warsztaty filmowe. Od kwietnia 2005 roku są organizowane szkolenia dla bezrobotnych absolwentów, dotyczące pozyskania środków z UE, działające w ramach projektu „Młodzież- lepszy start”.

W salach konferencyjnych nowocześnie wyposażonych odbyło się kilka konferencji m.in. I Międzynarodowa Wideo-konferencja BaltINNO, I Pomorskie Forum Przedsiębiorczości, IV Międzynarodowe Forum Gospodarcze, Gdyńska Giełda Nieruchomości 2006 i inne.

W Galerii Parkowej prezentowane są osiągnięcia i produkty firm oraz wystawy i pokazy. Swój wernisaż przeprowadził tu Ryszard Horowitz, pionier fotografii reklamowej, a wystawę zatytułował „Fotokompozycje”. Wystawa „Gdynia i Gdynianie” przedstawiająca zdjęcia z rodzinnych albumów Gdynian stworzona została przez redakcję „Dziennika Bałtyckiego” oraz została połączona z wernisażem pokonkursowej wystawy „Gdynia Tradycyjnie Nowoczesna” i wręczeniem nagród laureatom tego konkursu. W Galerii po raz pierwszy wręczano Literacką Nagrodę „Gdynia”, która została przyznana wyróżniającym się poetom, lirykom i eseistom. Ponadto w pracownicy PPNT brali żywy udział w tegorocznych Jasełkach.

2.5 Inkubator



Ryc.13. Inkubator, pomoc praktycznie w każdej dziedzinie.

W ramach PPNT funkcjonuje również Inkubator Przedsiębiorczości, którego domeną jest tworzenie preferencyjnych warunków dla firm stawiających pierwsze kroki na rynku. Firma pozostaje pod opieką tzw. Inkubatora przez 2 lata. Po tym okresie decyduje o przejściu do Pomorskiego Parku Naukowo-Technologicznego składając następny projekt lub wybiera własną drogę rozwoju poza PPNT. Park oferuje pomoc dla nowej firmy:

- w znalezieniu odpowiedniego dla firmy partnera do współpracy technologicznej i gospodarczej
- we współpracy w zakresie poszukiwania odbiorców dla powstających w parku technologii, patentów i produktów
- w uczestnictwie i organizacji multidyscyplinarnych spotkań, konferencji i warsztatów stymulujących nawiązywanie kontaktów i rozwój technologiczny przedsiębiorstw
- pomoc w znalezieniu inwestora strategicznego
- we współdziałaniu z naukowcami, wynalazcami, projektantami oraz innymi przedsiębiorstwami z branży
- w poszukiwaniu odpowiednich rozwiązań technologicznych, procesach wymiany technologii oraz może uczestniczyć w negocjowaniu umów międzynarodowego transferu technologii
- w nawiązaniu współpracy z europejskimi bazami technologii i innymi parkami
- w dziedzinie usług doradczych z zakresu prawa gospodarczego, prawa patentowego, ekonomii i księgowości na preferencyjnych warunkach.

3. Odczucia każdego z nas w stosunku do PPNT



Ryc.14. Ekipa przeprowadzająca projekt , czyli My przed wejściem do PPNT

Jeżeli chodzi o moje własne odczucia dotyczące tego miejsca muszę przyznać, iż były one jak najbardziej pozytywne. Biorąc pod uwagę to, że znalazłem się tam pierwszy raz w życiu, od razu poczułem się jak u siebie, prawie jak na przysłowiowym swoim podwórku. Na początku urzekło mnie ciepło użytych materiałów i kolorów. Na ścianach przeważają drewniane panele z doskonale widocznymi słojami. Przechadzając wzdłuż holu zwróciłem szczególną uwagę na przeszklone powierzchnie biur do których można wstąpić bez żadnego problemu. Ludzie którzy tam pracują przyjęli nas bardzo ciepło i entuzjastycznie. Chętnie opowiadali o tym czym zajmują się w zaciszu swoich biur. W PPNT swoje siedziby mają firmy z branży IT, Biotechnologii, Ochrony Środowiska i Design. Jeśli chodzi sektor design moją uwagę zwróciła, całkiem przeszklona, niewielkich rozmiarów, hala produkcyjna nowoczesnych mebli. W owe meble wyposażone jest całe PPNT. Meble te znajdują się zarówno w biurach jak i na holu, gdzie można spokojnie się ulokować porozmawiać o interesach jak również o sprawach całkiem przyziemnych. Co więcej na głównym holu znajdują się lampy przypominające lampy z ulicy Świętojańskiej w Gdyni. Na prawo od

głównego wejścia natrafiamy na wielką zaokrągloną salę wystawową.

Mogę z całą odpowiedzialnością powiedzieć że będąc tam pierwszy raz w życiu, podobało mi się niezmiernie, w przyszłości chciałbym tam pracować jeżeli będzie oczywiście taka możliwość. Cała atmosfera panująca tam powoduje że człowiek wchodząc tam od razu czuje się jakoś pozytywnie nastawiony do życia i do ludzi. Następne wycieczki w tamto miejsce nie zmieniły mojego nastawienia. Dalej wydawało mi się to miejsce stworzone jest dla mnie i że tutaj będę mógł w przyszłości spełniać się zawodowo.

Mikołaj Lipka

PPNT- sama nazwa początkowo była dla mnie intrygująca, i jednocześnie w mojej wyobraźni malowała się jakaś przerastająca mnie strefa – coś innowacyjnego. Jednak gdy znaleźliśmy się w środku poczułam otwartą i przyjazną atmosferę. Wnętrze PPNT ma swój klimat drewniane elementy konstrukcji budziły ciepłą atmosferę a oryginalne umeblowanie wyrażało otwartość na ludzi. Zespoły osób pracujących w kolejnych sektorach wydawały się bardzo zaangażowane w pracę, a jednocześnie „na luzie” podchodzące do swoich zajęć. Park wydawał się nieco nie dokończony – prace budowy poszczególnych jego części nadal trwały. Czułam też zapach świeżo pociętego drewna, z którego zbudowane były podłogi wyżej położonych sal konferencyjnych. Stwierdziłam że muszę tu częściej przychodzić.

Katarzyna Lange

Idąc po raz pierwszy do Pomorskiego Parku Naukowo-Technologicznego, nie spodziewałam się niczego, co może mnie aż tak zafascynować. Zresztą nazwa PPNT niewiele mi mówiła. Trafiłam tam przypadkiem, koleżanka wyciągnęła mnie na wystawę, dość surrealistyczna, R. Horowitza- twórcy nowego stylu w fotografii reklamowej. Wchodząc nieśmiało do środka PPNT przez przeszklony przedsionek, natrafiłyśmy na „repcję” a recepcjonistka od razu wskazała nam Galerię Parkową- ogromną salę w kształcie litery L, specjalnie dostosowaną do wystaw. W całym obiekcie PPNT czuć jeszcze było świeże

drewno, z którego została zrobiona boazeria oraz intensywny zapach betonu. Zapachy te świadczą o jednym- obiekt ten jest nowo wybudowany. Okazało się że budynek istniał wcześniej jako zajezdnia autobusowa w latach 40 XX w. Został on jedynie zmodernizowany. Na wiosnę 2006 r. został oddany do użytku. O tym fakcie można się dowiedzieć łatwo z fotografii, biuletynów czy nawet ulotek znajdujących się na terenie PPNT. Wchodząc głównym wejściem widzimy długi hol. Ciekawym zjawiskiem są usytuowane przy nim lampy, do złudzenia przypominające latarnie uliczne. Dzięki temu korytarz przypomina coś w rodzaju głównej alei (np. ul. Świętojańskiej), od której odbiegają mniejsze prowadzące nas do różnych biur. Biura te, są częściowo przeszklone, dzięki czemu łatwo możemy zajrzeć do ich wnętrza. Zajmowane są one przez różne sekcje: Biotechnologii i Ochrony Środowiska, które oprócz biur posiadają nowoczesne i bogato wyposażone laboratorium również na terenie PPNT. Sekcja IT- technologii informatycznej a także wzornictwo przemysłowe i inne.

To, co mnie pozytywnie zaskoczyło to swoboda ruchu. Można wszędzie się przechadzać, zaglądać i wszystko zwiedzać. Nikt nie zostanie wyrzucony przez pilnujących porządku ochroniarzy. Zdaje się, że hasłem promującym PPNT mogłoby być: „Wstęp niewzbroniony, prosimy o zwiedzanie każdego zakątka Parku”. Budynek Parku współistnieje i współpracuje razem z równolegle położonym budynkiem kilku wydziałów Urzędu Miasta Gdyni. W budynku tym znajduje się też laboratorium a kiedyś budynek ten był szkołą podstawową. Podsumowując Pomorski Park Naukowo-Technologiczny to innowacyjność, przedsiębiorczość tworzące nowoczesne technologie, wspierające również badania naukowe, połączone w jeden, efektywnie działający system.

Magda Łazarska

Pierwsze słowo jakie wypowiedziałam, gdy zobaczyłam plac PPNT: „WOW”. Przez chwilę stałam na parkingu i podziwiałam budowle , które zrobiły na mnie wielkie wrażenie. Od razu spodobały mi się kolumny przed wejściem do hali. dają złudny efekt jakby podpierały niebo. Jak się okazało w trakcie pracy nad projektem pierwotnie planowane było ich zadaszenie, jednak odstąpiono od tego pomysłu, i dobrze. Miłym

elementem jest skrywający się w śród kolumn kamień „Kapsuła czasu”, który zapewne kryje w sobie tajemnice nauki .

We wnętrzu Parku jest przestronnie, wygodnie i miło, a jednocześnie czuć nutę nowoczesności i techniki. Podoba mi się skomponowanie „fabrycznych”, zimnych elementów takich jak np. druty użyte jako balustrady schodów z tradycyjnym, ciepłym drewnem. Ponadto zauważalne są detale kolorowego szkła oraz meble wyprodukowane przez firmy, mające swoje siedziby w Parku. Ciekawym rozwiązaniem jest także wykorzystanie jednego z środkowych pomieszczeń na warsztat. Ciekawe, gdyż pomieszczenie to z dwóch stron jest przeszklone tak, że widać co dzieje się wewnątrz z parkingu oraz z korytarza hali. Zachwycający jest też stosunek ludzi, którzy tam pracują i bywają. Panowie ochroniarze są bardzo mili i nie robią przeszkód w zwiedzaniu parku. Można zajrzeć do każdego zakamarka, do każdej sali, a pracownicy wręcz zapraszają do swoich biur. Natomiast podczas imprez typu wernisaż czy konferencja na korytarzu można porozmawiać z bardzo ciekawymi i sławnymi ludźmi.

Niewątpliwie PPNT jest dla mnie miejscem przyszłości. Myślę, że ze względu na organizowanie tu wielu ciekawych wystaw oraz eksperymentarium będę częstym gościem.

Martyna Leyk

4. Rozmowy z pracownikami PPNT

Firmy, które za miejsce swojej działalności wybrały PPNT są bardzo zadowolone z umiejscowienia Parku. Największym atutem jest łatwy dostęp do komunikacji miejskiej, współpraca z organami administracji miasta Gdyni oraz innowacyjności lokalizacji firmy. Pracownicy poszczególnych firm oraz sektorów są zadowoleni z warunków pracy, uważają że atmosfera jest bardzo miła i kreatywna. Natomiast reakcja klientów na umiejscowienie firmy właśnie w parku jest bardzo pozytywna. Według jednego z przedstawicieli pewnej firmy piastującego wysokie stanowisko powiedział: „Reakcja klientów jest uznaniem dla koncepcji architektonicznej i rozwiązań biurowych. Dodatkowo potwierdza to obraz firmy jako firmy o wielkim prestiżu”

5. Co piszą gazety o PPNT?

Prasa bardzo przychylnie pisze o działalności jaką prowadzi PPNT oraz o samym mieście Gdyni, które podjęło inicjatywę stworzenia takiego miejsca. Najlepiej wskazują na to nagłówki artykułów np. „Park pomysłów”, „Techno-Gdynia”, „Zaradne miasto”. Od początku gazety żywo interesowały się projektem budowy Parku oraz wiernie opisywały postępy prac budowlanych i opisują nadal, gdyż Park wciąż jest w rozbudowie. Zainteresowanie mediów wynika głównie z wykorzystania przez miasto Gdynie w ciekawy sposób funduszy Unii Europejskiej, która popiera tego typu dziania samorządów lokalnych. Adaptacja, czy jak kto woli, modernizacja postindustrialnej przestrzeni sprawia, że przestrzeń miejska w centrum, która jest ograniczona, staje się na nowo społecznie użyteczna. Jest to bardzo pozytywne zjawisko we współczesnym świecie. Gazety ogólnopolskie jak, i lokalne rozpisują się na temat historii starej zajezdni i nowego parku, opisują poszczególne moduły, działalność kulturalną i społeczną parku, oraz dokonania poszczególnych firm. Nauka i osiągnięcia polskich naukowców zawsze będzie dumą narodową i przez to wdzięcznym tematem dla prasy, tym bardziej, jeśli naukowcem może być każdy, kto ma ciekawy pomysł. Aby go zrealizować trzeba tylko przekroczyć próg Pomorskiego Parku Naukowo-Technologicznego.

6. Analiza ankiet

Celem ankiet przeprowadzonych wśród społeczeństwa Trójmiasta było zbadanie wiedzy o PPNT. Zadawaliśmy pytania dotyczące lokalizacji i działalności Parku, sprawdzaliśmy czy ankietowani byli w Parku i z jakiego powodu, a jeśli nie byli to czy zamierzają się tam udać. Z naszych badań wynika, że głównie mieszkańcy Gdyni w średnim wieku wiedzą, gdzie leży Park i zwiedzili go w związku z działalnością Galerii, czyli uczestniczyli w konferencjach, forach i wystawach. Gorzej ta frekwencja przedstawia się w Gdańsku oraz w Redzie i Wejherowie. Ludzie, którzy odwiedzili PPNT oczywiście potrafią wskazać lokalizację, nawet dokładne numery autobusów jakie zatrzymują się na przystanku PPNT. W badaniach zauważyć można główną tendencję: ludzie, którzy od nas dowiedzieli się o istnieniu Pomorskiego Parku Naukowo-Technologicznego, wyrazili chęć odwiedzenia go w przyszłości. Cieszymy się że przyczyniliśmy się do

promocji Parku, gdyż uważamy że jest on miejscem, które warto odwiedzić.

7. Przyszłość w PPNT

Na terenie Parku prowadzą działalność firmy wykorzystujące i tworzące nowe technologie. Plany rozwojowe Parku obejmują dalszą rozbudowę infrastruktury: na sąsiadującej z Parkiem powierzchni 4 ha powstają kolejne, specjalistycznie wyposażone, nowe obiekty.



Ryc.15. PPNT w przyszłości-wizja na fali. Projekt- Paweł Wład Kowalski.

Fala, falowanie i jej różnorodne kształty były tworzywem dla kompozycji projektu kompleksu PPNT. Forma Parku nawiązuje do źródeł energii, symboliki wzajemnego przenikania się żywiołów. Prace zespołowe, wzajemne inspiracje i wymiana informacji umożliwią prosty układ komunikacyjny, łączący poszczególne moduły.

W Parku prowadzone są badania naukowe, rodzą się nowoczesne technologie. Dzięki nim rozwija się miasto i region oraz co za tym idzie przybywa miejsc pracy. Dla pomyślnej żeglugi ku przyszłości potrzebna będzie latarnia morska jako symbol orientacji, by w żywiole pracy nie błądzić i nie osiadać na mieliznach. Latarnia będzie częścią hotelu parkowego dla poszukiwaczy wynalazków firm pracujących „na fali”, dzięki warunkom, jakie stworzyła dla nich Gdynia.



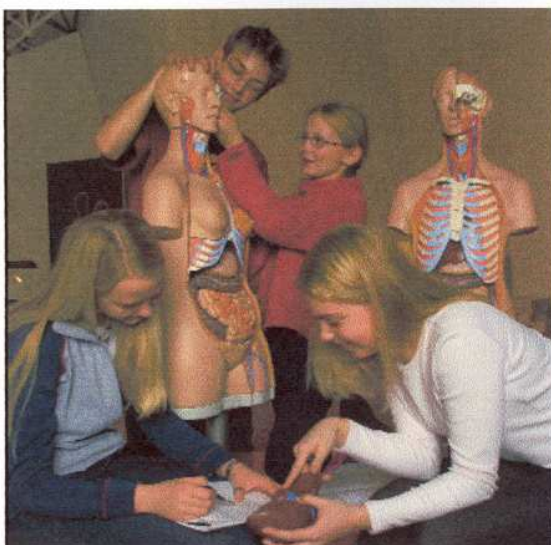
Ryc.16. Eksperymentarium. Projekt- Paweł Wład Kowalski.

Prosimy o dotykane eksponatów!

Wiosną 2007r. zostanie otwarte Eksperymentarium- centrum Aktywnej Nauki, łączące naukę i zabawę. Eksperymentarium będzie fascynującym laboratorium dla dużych i małych odkrywców, a zarazem wielkim placem zabaw. Interaktywność ekspozycji ułatwi powiązanie naukowych teorii ze zjawiskami spotykanymi na co dzień. Pobudzi kreatywność ciekawość świata.

Znajdziemy tam kilkadziesiąt interaktywnych stanowisk służących objaśnianiu konkretnych zjawisk i procesów przyrodniczych, wzbogaconych o specjalnie przygotowane programy komputerowe, ilustracje i filmy, plansze z opisami zagadnień i informacjami dodatkowymi.

Cenna i warta uwagi informacją jest fakt, iż eksperymentarium powstanie przy współpracy z Wyższą Szkołą Nauk Społecznych z Kłajpedy oraz Uniwersytetem Gdańskim i Pomorską Akademią Pedagogiczną w Słupsku.



Ryc.17. „Będzie można wszystkiego dotknąć, spróbować. Ten typ ekspozycji stanowi całkowitą odwrótność tego, co znamy z tradycyjnych muzeów.”

Wiceprezydent Gdyni- Michał Guć

Zakończenie

Pomorski Park Naukowo-Technologiczny jest jednym z dziewięciu podobnych placówek mieszczących się na terenie naszego kraju. Ich głównym priorytetem jest zatem rozwój inicjatyw lokalnych i regionalnych w celu aktywizacji rozwoju gospodarczego, poprzez stymulowanie współpracy pomiędzy uczelniami wyższymi a przedsiębiorstwami, ze szczególnym uwzględnieniem transferu wysoko zawansowanych technologii i rozwoju przedsiębiorczości w oparciu o ich wdrażanie. Park to także miejsce, gdzie każdy człowiek może w ciekawy i namacalny sposób doświadczyć siły nauki. Dzięki nowoczesnym rozwiązaniom, ogólnej dostępności i promowaniu polskiego produktu PPNT stał się miejscem prestiżowym i wizytówką miasta Gdyni.

Bibliografia

- Buchner M. I A., Laube J., 1990r., zarys projektowania i historii architektury, Wydawnictwo Szkolne i Pedagogiczne, Warszawa
- Wujek J., 1986r., Mity i utopie o architekturze XX w., Wyd. Arkada, Warszawa
- Internet: m. in. <http://www.ppnt.gdynia.pl/>
- Ulotki i biuletyny wydane przez PPNT w 2006 r.